



Městský úřad Rousínov

stavební úřad

Sušilovo nám. 56, 683 01 Rousínov, tel. 517 324 827, fax.: 517 324 845, radnice@rousinov.cz

Č.j.: 2400/2018-5050/HH

Rousínov, dne 9. ledna 2019

Sp. zn.: 2400/2018893/HH

Oprávněná úřední osoba: Bc. Hana Horčíčková, tel: 517 324 827, e-mail: horcickova@rousinov.cz

Obec Tučapy, IČO 00373583, Tučapy č.p. 49, 683 01 Rousínov u Vyškova
zast. UNIFEST spol. s r.o., IČO 25509888, Merhautova č.p. 980/104, Černá Pole, 613 00 Brno 13

Rozhodnutí č. IV/3/2019

Výroková část:

Dne 11.10.2018 podala Obec Tučapy, IČO 00373583, Tučapy č.p. 49, 683 01 Rousínov u Vyškova, zastoupena UNIFEST spol. s r.o., IČO 25509888, Merhautova č.p. 980/104, Černá Pole, 613 00 Brno 13 (dále jen „stavebník“) žádost o vydání společného územního a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) pro stavbu:

Přístavba MŠ Tučapy

(dále jen „stavební záměr“) na pozemku parcelní číslo 139 - zastavěná plocha a nádvoří, 2011/2 - zahrada, 2011/5 - zahrada v katastrálním území Tučapy u Vyškova.

Stavební úřad Městského úřadu Rousínov, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d), e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 94j až 94p stavebního zákona žádost o společné povolení a podle § 94p odst. 2 stavebního zákona schvaluje stavební záměr, pro který:

vydává společné povolení.

Stavební záměr obsahuje:

Předmětem stavby je přístavba stávající budovy mateřské školy na pozemcích parcelní číslo 2011/5 a 2011/2 v katastrálním území Tučapy u Vyškova, část přístavby na jižní straně bude realizovaná ve dvorní proluce mezi budovou školy a hospodářským objektem na pozemku parcelní číslo 139.

Jedná se o přístavbu jedné nové třídy MŠ Tučapy, včetně potřebného zázemí. Současně bude provedena přestavba hygienického zařízení stávající třídy MŠ.

Stavba bude přízemní, nepodsklepená, základní rozměry 13,38 x 11,49 m, výška stavby 4,173 m, zastřešena bude plochou střechou, výška stavby 4,17 m. Část přístavby na pozemku parcelní číslo 139 bude rozměrů 3,7 x 4,4 m.

Přístavba bude sloužit pro účely mateřské školy jako třída pro 25 dětí, celková kapacita MŠ se tak zvýší na celkem 48 dětí předškolního věku.

Stanoví podmínky pro umístění stavebního záměru:

1. Stavební záměr bude umístěn na pozemku parcelní číslo 139, 2011/2, 2011/5 v katastrálním území Tučapy u Vyškova, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:250, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí pro stavebníka, obec Tučapy a stavební úřad Rousínov

2. Napojení na komunikace zůstává stávající
3. Napojení na inženýrské sítě zůstává stávající, stavba nevyžaduje nové nároky na technickou infrastrukturu
4. Podmínky plynoucí z vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů budou dodrženy

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Petrem Feld, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1006206, datum 09/2018, a která je přílohou tohoto rozhodnutí; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí
2. Stavba bude provedena na pozemcích parcelní číslo 139, 2011/2, 2011/5 v katastrálním území Tučapy u Vyškova
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
4. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů
5. Budou dodrženy veškeré podmínky Vyjádření o existenci sítí CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 ze dne 02.10.2018, č.j. 738814/18:
 - stavebník, nebo žadatel, je-li stavebníkem, je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK
6. Budou dodrženy veškeré podmínky Závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno ze dne 23.10.2018, č.j. KHSJM 56811/2018/VY/HOK:
 - nejpozději ke kolaudaci stavby předloží investor atest o zdravotní nezávadnosti a vhodnosti použití podlahové hmoty k využití v předškolních stavbách (třída MŠ). Podmínka stanovena v souladu s § 13 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s vyhláškou č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb, která se týká uživatelů staveb zařízení pro výchovu a vzdělávání
 - prováděním stavby nesmí být negativně ovlivněn provoz Základní školy Tučapy
7. Budou dodrženy veškeré podmínky Souhrnného vyjádření Městského úřadu Vyškov, Odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 1, 682 01 Vyškov ze dne 24.10.2018, č.j. MV 65079/2018:

Vodní hospodářství – umisťovat stavby, provádět zemní práce či provádět terénní úpravy do ochranného pásma vodovodních řadů a kanalizačních řadů viz. § 23 zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění, lze pouze se souhlasem vlastníka (případně provozovatele)

- při stavbě je třeba dbát, aby nedošlo ke kontaminaci podzemních a povrchových vod závadnými látkami. Stavební mechanismy musí být v dobrém technickém stavu s ohledem na možnost úkapů či úniků ropných látek

8. Budou dodrženy veškeré podmínky Závazného stanoviska Městského úřadu Vyškov, Odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 1, 682 01 Vyškov ze dne 29.10.2018, č.j. MV 65773/2018 z hlediska nakládání s odpady:

Stavebník předloží doklady o předání odpadů z realizace stavby oprávněné osobě v rozsahu odpovídajícím průběžné evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady (§ 39 odst. 1 zákona o odpadech), jako podmínku kolaudace. Jedná se především o tyto předpokládané druhy odpadů: beton (170101), cihly (170102), směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedených pod číslem 170106 (170107), izolační materiály neuvedené pod čísly 170601 a 170603 (170604), směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901, 170902 a 170903 (170904), jak bylo uvedeno v žádosti o vydání závazného stanoviska. Pokud nebude pro užívání stavby (záměru) vydáván kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí, předloží stavebník výše uvedené doklady zdejšímu odboru životního prostředí do 30 dnů od zahájení užívání stavby

9. Budou dodrženy veškeré podmínky Závazného stanoviska Městského úřadu Vyškov, Odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 1, 682 01 Vyškov ze dne 06.11.2018, č.j. MV 71005/2018:

Stavba „Přístavba MŠ Tučapy“ se umístí v k.ú. Habrovany na pozemek parc. č. KN 2011/1 – zahrada o odnímané výměře 189 m² z BPEJ 3.08.50 – III.třída ochrany (zbyvajících část pozemku parc.č. 2011/2 o výměře 357 m² bude využívána nadále v druhu pozemku zahrada

Na základě projektové dokumentace stavby provede žadatel vytýčení hranic trvalého odnětí půdy a zabezpečí, aby hranice staveniště nebyly po dobu výstavby narušovány a posunovány do okolní pozemkové držby

Před zahájením stavby provede žadatel podle § 8 zákona č. 334/92 Sb. vlastním nákladem skrývkou ornice a hlouběji uložených vrstev půdy (podorničních zemin) do hloubky 30 cm + 20 cm ze zastavěné a zpevněné plochy 189 m²; zeminu uloží na plochách po obvodu stavby a po dostavbě použije ke konečným terénním a vegetačním úpravám na předmětném pozemku

Odvody za trvalé odnětí půdy ze ZPF pro stavbu na výměru 189 m² budou předepsány samostatným rozhodnutím orgánu ochrany ZPF Městského úřadu Vyškov podle § 11 odst. 1 zákona č. 334/92 Sb., o ochraně ZPF a zákona č. 402/2010 Sb., o změně zákona o ochraně ZPF a vyhlášky MŽP č. 441/2013 Sb., o stanovení tříd ochrany a zákona č. 41/2015 Sb., kterým se mění zákon č. 334/92 Sb., po nabytí právní moci prvního rozhodnutí vydaného ve věci a **po zahájení realizace záměru**

Před užíváním stavby nebo vydáním kolaudačního souhlasu na stavbu předloží žadatel orgánu ochrany ZPF MěÚ Vyškov:

- výkres skutečného provedení stavby (geometrický plán), s vyhodnocením povoleného a skutečného odnětí zem. půdy, a případné rozdíly nad rámec tohoto souhlasu projedná do doby vydání kolaudačního souhlasu nebo vydání povolení o užívání stavby s orgánem ochrany ZPF MěÚ Vyškov
- doklad o zaplacení odvodů za trvalé odnětí půdy Celnímu úřadu pro Jihomoravský kraj

žadatel o vydání souhlasu k trvalému odnětí půdy je povinen orgánu ochrany ZPF MěÚ Vyškov:

- dle § 3b odst. 4 zákona č. 334/92 Sb. **doručit kopii pravomocného rozhodnutí** (veřejnoprávní smlouvy), pro které je souhlas k odnětí podkladem, a to do 30 kalendářních dnů ode dne nabytí právní moci
- dle § 11 odst. 4 písm. b) zákona č. 334/92 Sb. **písemně oznámit zahájení realizace záměru**, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením

10. Budou dodrženy veškeré podmínky Vyjádření o existenci CETN Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 ze dne 02.10.2018, č.j. 738814/18:

- stavebník, anebo žadatel, je-li stavebníkem, je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK
11. Budou dodrženy veškeré podmínky Vyjádření INSTA CZ s.r.o., Jeremenkova 1142/42, 772 00 Olomouc ze dne 26.11.2018, zn. 81405/S/11/18/4:
 - před zahájením prací vyzve zhotovitel odpovědného zástupce k vytyčení vodovodního a kanalizačního potrubí
 - stavba bude provedena dle předložené PD v souladu s platnou ČSN
 - v místě zasažení do ochranného pásma (souběhu, křížení) vodovodního řadu nebo (přípojek) je bezpodmínečně nutné nasondovat skutečnou hloubku a polohu veřejného vodovodu, a to v dostatečném časovém předstihu
 - při křížení s podzemním i nadzemním vedením veřejného vodovodu a (přípojek) dodržet ČSN 736005 a ČSN 332160 a ČSN 332000-5-54 (prostorové uspořádání sítí technického vybavení). V ochranném pásmu vodovodu a (přípojek) provádět výkopové práce ručně
 - před záhozem obnaženého vodovodního řadu, vodovodních přípojek nebo armatur na potrubí vyzve zhotovitel provozovatele vodovodu k jejich kontrole. O předání bude proveden zápis do stavebního deníku
 - veškeré poklopy na vodovodních armaturách budou uloženy do nivelety upraveného terénu (kontrola, zápis)
 12. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí
 13. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do kolaudace stavby
 14. Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby
 15. Při nedodržení projektového řešení se stavebník vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 - § 183 stavebního zákona
 16. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození
 17. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Stavebník je povinen oznámit 14 dní před zahájením stavebních prací název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět
 18. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:
 - po dokončení stavby
 19. Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje základní požadavky stavby
 20. Po dokončení stavby stavebník požádá podle § 122 stavebního zákona o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost o kolaudační souhlas předloží stavebník v souladu s ustanovením § 196 odst. 1 stavebního zákona na předepsaném formuláři dle přílohy č. 12 vyhlášky 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, jakožto i přílohy v části B
 21. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu budou stavebnímu úřadu předloženy zejména následující doklady dle § 121 odst. 1 stavebního zákona:

- dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené projektové dokumentaci, společně s popisem a zdůvodněním provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace.
- geometrický plán pro vyznačení změny obvodu budovy
- stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby,
- doklady o výsledcích předepsaných zkoušek,
- zápis o odevzdání a převzetí stavby (pokud bude pořízen)
- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle §156 stavebního zákona
- plná moc v případě zastupování stavebníka
- certifikát autorizovaného inspektora, pokud bude vyhotoven
- závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Obec Tučapy, IČO 00373583, Tučapy č.p. 49, 683 01 Rousínov u Vyškova

Odůvodnění:

Dne 11.10.2018 podal stavebník žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad opatřením č.j. 2400/2018-5682/HH ze dne 16.11.2018 oznámil zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Stavební úřad současně dal účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

K žádosti bylo dále doloženo:

- Projektová dokumentace zpracovaná Ing. Petrem Feldem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby, ČKAIT 1006206, datum 09/2018
- Plná moc
- Osvědčení o autorizaci
- Vyjádření o existenci sítě CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 ze dne 02.10.2018, č.j. 738814/18
- Stanovisko GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno ze dne 02.10.2018, zn. 5001801403

- Vyjádření o existenci E.ON Servisní, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice ze dne 02.10.2018, zn. D8610-16279757
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, územní odbor Vyškov, Brněnská 425/2, 682 01 Vyškov ze dne 22.10.2018, ev.č. HSBM-8-152-2/6-POKŘ-2018
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno ze dne 23.10.2018, č.j. KHSJM 56811/2018/VY/HOK
- Stanovisko NIPI, Bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava ze dne 18.10.2018, zn. 115180100
- Souhrnné vyjádření Městského úřadu Vyškov, Odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 1, 682 01 Vyškov ze dne 24.10.2018, č.j. MV 65079/2018
- Závazné stanovisko Městského úřadu Vyškov, Odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 1, 682 01 Vyškov ze dne 29.10.2018, č.j. MV 65773/2018 z hlediska nakládání s odpady
- Závazné stanovisko Městského úřadu Vyškov, Odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 1, 682 01 Vyškov ze dne 29.10.2018, č.j. MV 65254/2018 o ochraně ovzduší
- Závazné stanovisko Městského úřadu Vyškov, Odbor územního plánování a rozvoje, Masarykovo nám. 1, 682 01 Vyškov ze dne 15.10.2018, č.j. MV 65061/2018/OÚPR
- Závazné stanovisko Městského úřadu Vyškov, Odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 1, 682 01 Vyškov ze dne 06.11.2018, č.j. MV 71005/2018
- Vyjádření o existenci E.ON Servisní, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice ze dne 02.10.2018, zn. D8610-16279757
- Vyjádření o existenci CETN Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 ze dne 02.10.2018, č.j. 738814/18
- Stanovisko GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno ze dne 02.10.2018, zn. 5001801403
- Vyjádření INSTA CZ s.r.o., Jeremenkova 1142/42, 772 00 Olomouc ze dne 26.11.2018, zn. 81405/S/11/18/4

Souhlas s vynětím pozemků: parcelní číslo 139, 2011/2, 2011/5 v katastrálním území Tučapy u Vyškova ze ZPF vydal Městský úřad Vyškov dne 06.11.2018 pod č.j. MV71005/2018.

Stavební úřad dále stavbu posoudil z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona a zjistil její soulad s požadavky:

a) *stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území*

stavba je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, nachází se v zastavěném území obce, ve stabilizovaných plochách občanského vybavení Oš – školská zařízení

b) *na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:*

stavba se nenachází v žádném chráněném, záplavovém ani poddolovaném území. Stavba zůstává napojena na stávající místní komunikaci v obci, nevyžaduje nové nároky na technickou infrastrukturu

c) *zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů*

k umístění a provedení stavby byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy – Městský úřad Vyškov, Odbor životního prostředí a Odbor územního plánování a rozvoje, Krajská hygienická stanice, Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, žádné rozpory nejsou známy

Okruh účastníků řízení stavební úřad podle § 94k odst. 1 stavebního zákona stanovil následovně:

a) *stavebník:*

- Obec Tučapy, Tučapy č.p. 49, 683 01 Rousínov u Vyškova, zast. UNIFEST spol. s r.o.

b) *obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:*

- Obec Tučapy, Tučapy č.p. 49, 683 01 Rousínov u Vyškova

e) *osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:*

- Lubomír Jacko, Dvořákova č.p. 125/9, Vyškov-Předměstí, 682 01 Vyškov 1, Milena Jacková, Dvořákova č.p. 125/9, Vyškov-Předměstí, 682 01 Vyškov 1 jako vlastníci pozemku parcelní číslo 2006
- Obec Tučapy, Tučapy č.p. 49, 683 01 Rousínov u Vyškova 2011/7, 2012/3;
vše v katastrálním území Tučapy u Vyškova

Vlastníci sítí technického vybavení:

- E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, 370 01 České Budějovice 1
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
- GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
- E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera č.p. 2151/6, 370 01 České Budějovice 1
- INSTA CZ s.r.o., Jeremenkova č.p. 1142/42, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

Při určování okruhu účastníků řízení vycházel stavební úřad zejména z rozsahu předmětu žádosti, jeho polohy v území a možných vlivů stavby na sousední pozemky a stavby a tím i dopad na práva osob majících k sousedním pozemkům a stavbám na nich vlastnické či jiné právo. Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že jiné osoby, které by mohly být na základě § 94k stavebního zákona účastníky řízení stavební úřad nezjistil

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

- v průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Do podmínek společného rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 449/1, 601 82 Brno, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost **2 roky** ode dne nabytí právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Bc. Hana Horčíčková v.r.
vedoucí odboru stavebního úřadu

za správnost vyhotovení:
Bc. Hana Horčíčková

Pro navrhovatele – správní poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši **10.000,- Kč**, lze uhradit osobně na pokladně Městského úřadu Rousínov, poštovní poukázkou, nebo převodem na účet 19-1561324309/0800, var. symbol 240018893.

Podle § 5 uvedeného zákona o správních poplatcích jsou poplatky splatné buď při přijetí podání, nebo později, vždy však před provedením úkonu.

Pro žadatele:

Ověřenou projektovou dokumentaci a štitetek „Stavba povolena“ obdrží po ohrazení správního poplatku a nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Lubomír Jacko, Dvořákova č.p. 125/9, Vyškov-Předměstí, 682 01 Vyškov 1

Milena Jacková, Dvořákova č.p. 125/9, Vyškov-Předměstí, 682 01 Vyškov 1

Datová schránka:

UNIFEST spol. s r.o., Merhautova č.p. 980/104, Černá Pole, 613 00 Brno 13, DS: PO, pn286uf

E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, 370 01 České Budějovice 1, DS: PO, 3534cwz

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: PO, qa7425t

GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnyjs6

E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera č.p. 2151/6, 370 01 České Budějovice 1, DS: PO, nf5dxbu

INSTA CZ s.r.o., Jeremenkova č.p. 1142/42, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, DS: PO, k5cb84i

Obec Tučapy, Tučapy č.p. 49, 683 01 Rousínov u Vyškova

Dotčené orgány:

Datová schránka:

Městský úřad Vyškov, Odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 108/1, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1, DS: OVM, wc6bqdy

Městský úřad Vyškov, Odbor územního plánování a rozvoje, Masarykovo náměstí č.p. 108/1, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1, DS: OVM, wc6bqdy

Hasičský záchranný sbor Jmk, územní odbor Vyškov, Hasičská č.p. 425/1, 682 01 Vyškov 1, DS: OVM, ybiaiuv

Krajská hygienická stanice Jm kraje, územní pracoviště Vyškov, Nádražní 7, 682 01 Vyškov 1, DS: OVM, jaaai36

Na vědomí:

Datová schránka:

NIPI bezbarierové prostředí,o.p.s, Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1, DS: PO_R, 5ec62h6